



HZSBX009YJT9



Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje

krajské ředitelství

Štefánikova 32, 602 00 Brno

Č. j.:	HSBM- 928-3/2023	Adresát:
Počet stran:	3	P.P. Architects s.r.o.
Počet příloh:	1/PD	Slovinská 693/29
		612 00 Brno
Vyřizuje za PO:	kpt. Ing. Iveta Maráková	
Tel.:	950 639 112	
E-mail:	iveta.marakova@firebrno.cz	
Vyřizuje za OOB:	por. Ing. Jan Steinbauerová	
Tel.:	950 630 168	
E-mail:	jana.steinbauerova@firebrno.cz	
Datum:	2. 3. 2023	

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO DOTČENÉHO ORGÁNU NA ÚSEKU POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY OBYVATELSTVA

Název stavby:

Revitalizace lokality Mlýnský ostrov

Místo stavby:

Bílovice nad Svitavou

k. ú.: Bílovice nad Svitavou, parc. č. 85/1, 85/5, 85/6, 851, 85/2, 1214

Stavebník:

Mlýnský ostrov s.r.o., IČO 27718751

Fügnerovo nábř. 27, 664 01 Bílovice nad Svitavou

Předložená dokumentace:

dokumentace pro vydání společného povolení

vypracoval: Ing. arch. Pavel Pekár, ČKA 02833

datum: 01/2023

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje (dále jen „HZS JmK“) obdržel dne 1. 2. 2023 žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedené dokumentaci. V souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a v souladu s ustanovením § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) HZS JmK k předložené dokumentaci vydává následující koordinované závazné stanovisko podle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů.

Tel.: 950 639 111

E-mail: spd.podatelna@firebrno.cz www.hzscr.cz/hzs-jihomoravskeho-kraje

Datová schránka: ybiaiuv

IČO: 70884099

Číslo účtu: 10039881/0710

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

HZS JmK jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany podle ustanovení § 7 odst. 4 písm. a) bodu 1 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o hasičském záchranném sboru“) a podle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci. Na základě výše uvedeného HZS JmK vydává podle ustanovení § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu **souhlasné závazné stanovisko**.

Odůvodnění

HZS JmK vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

▪ **Požárně bezpečnostní řešení:**

název: Revitalizace lokality Mlýnský ostrov
vypracoval: Ing. Martin Grešák, ČKAIT 1004780
datum: 01/2023

HZS JmK posouzením výše uvedené předložené dokumentace dospěl k závěru, že podle vyhlášky č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva (dále jen „vyhláška o kategorizaci staveb“), se jedná o soubor staveb SO 02 – mlýnice a SO02+SO03 – pivovar a restaurace. Objekt mlýnice, který bude sloužit jako základní škola pro žáky 1. stupně, středisko volného času, jednací sál obce a základní umělecká škola, je o výšce stavby 21,73 m, zastavěné ploše 502 m² a je určen pro 727 osob. Stavba je podle ustanovení § 8 vyhlášky o kategorizaci staveb stavbou kategorie II. Objekt pivovaru a restaurace je o výšce stavby 4,2 m, zastavěné ploše 594,8 m² a bude sloužit pro 266 osob. Stavba je podle ustanovení § 8 vyhlášky o kategorizaci staveb stavbou kategorie II.

V souladu s ustanovením § 40 odst. 1 zákona o požární ochraně se státní požární dozor podle ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně vykonává pouze u staveb kategorie II a kategorie III.

Posouzením předložené dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů podle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o požární prevenci“) dospěl HZS JmK k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti podle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku ochrany obyvatelstva

HZS JmK jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku ochrany obyvatelstva podle ustanovení § 7 odst. 4 písm. a) bodu 2 zákona o hasičském záchranném sboru, podle ustanovení § 10 odst. 6 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o IZS“) a podle stavebního zákona posoudil výše uvedenou dokumentaci. Na základě výše uvedeného HZS JmK podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu k výše uvedené dokumentaci vydává **souhlasné závazné stanovisko**.

Odůvodnění

HZS JmK neuplatňuje k dokumentaci žádné požadavky, ale upozorňuje, že dle nám známých stacionárních, geograficky definovatelných zdrojů ohrožení se předmětná lokalita nachází v oblasti, která je ohrožena přirozenou povodní na řece Svitavě, zvláštní povodní pod vodním Boskovice na řece Svitavě.

Předložená dokumentace dále splňuje základní požadavky ochrany obyvatelstva. Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem rozhodlo oddělení ochrany obyvatelstva a krizového řízení tak, jak je ve výroku uvedeno

HZS JmK vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- Předložená dokumentace,
- Zákon č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů v souladu s § 10 odst. 6
- Vyhláška č.380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, § 22
- Havarijní plán Jihomoravského kraje
- Gisové vrstvy záplavového území při přirozené povodni na řece Svitavě a při zvláštní povodni pod vodním dílem Boskovice.

Závěr

HZS JmK na základě výše uvedených závazných stanovisek vydaných podle zvláštních právních předpisů vydává k předložené dokumentaci stavby

SOUHLASNÉ KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.

kpt. Ing. Iveta Maráková
referent
úřední osoba