

DRAŽNÍ ÚŘAD, NERUDOVA 1, 77900 OLOMOUČ
sekce infrastruktury

Sp. zn.: MO-SOO0238/23-2/Vb

V Olomouci dne 7. února 2023

Č. j.: DUCR-8133/23/Vb

Telefon: +420 972 741 315 (linka 333)

Oprávněná úřední osoba: Vlachová Beáta Ing.

E-mail: vlachova@ducr.cz

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Dražní úřad jako dražní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “zákon“)

vydává

podle § 7 odst. 3 zákona, na základě žádosti, podané u Dražního úřadu dne 1. února 2023 žadatelem P.P. Architects s.r.o., Slovinská 693/29, 61200 Brno, IČO:27689778,

s o u h l a s n é z á v a z n é s t a n o v i s k o p r o ú č e l y
u m í s t ě n í a p o v o l e n í s t a v b y

“Revitalizace lokality Mlýnský ostrov“

Stavba je navržena v ochranném pásmu dráhy železniční tratě Brno – Česká Třebová v minimální vzdálenosti 51,0 m od osy krajní koleje (měřeno kolmo na její osu). Jedná se o novostavbu polyfunkčního domu, určena pro všeobecný veřejný účel. Jedná se o objekt veřejné vybavenosti obce s podílem služeb vzdělávacího a společenského charakteru, pivovaru s restaurací, areálové sítě technické infrastruktury a nezbytné úpravy přilehlých venkovních zpevněných ploch. Stavba se nachází na pozemku parc. č. 85/1, 85/2, 851, 1214, 85/5, 85/6 v k.ú. Bílovice nad Svitavou.

Souhlasné stanovisko vydává Dražní úřad za těchto podmínek:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Dražnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Dražním úřadem.
2. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny dražní objekty a zařízení.
3. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu.
4. Stavba bude zabezpečena proti nepříznivým účinkům provozu dráhy (hluk, otřesy, vibrace..).

Odůvodnění

Dražní úřad obdržel dne 1. února 2023 žádost právnické osoby P.P. Architects s.r.o., Slovinská 693/29, 61200 Brno, IČO:27689778 o závazné stanovisko pro účely umístění a povolení výše uvedené stavby. K žádosti byly Dražnímu úřadu předloženy následující podklady:

- Technická zpráva, situace

Dražní úřad posoudil u předmětné žádosti a předložené dokumentace soulad navrhované stavby se zákonem o dráhách včetně prováděcích předpisů.

Podmínka č. 1 zajišťuje provedení stavby v souladu se schválenou projektovou dokumentací. Podmínka č. 2 zajišťuje ochranu dráhy a jejích funkcí před nepříznivými vlivy následně povolované stavby. Podmínka č. 3 zajišťuje ochranu dráhy z hlediska bezpečnosti a plynulosti jejího provozu.

Podmínka č. 4 zajišťuje ochranu stavby před nepříznivými účinky provozu dráhy. Stanovené podmínky musí být v původním znění převzaty do rozhodnutí vydaného místně příslušným stavebním úřadem.

Na základě výše uvedených skutečností Drážní úřad dospěl k závěru, že při splnění podmínek uvedených v tomto stanovisku bude v maximální možné míře zajištěno bezpečné a plynulé provozování dráhy a drážní dopravy, včetně její ochrany. Na základě uvedeného Drážní úřad vydal toto souhlasné závazné stanovisko.


Upozornění: Drážní úřad si vyhrazuje - po započetí stavby - právo výkonu státního dozoru ve věcech drah na výše uvedené stavbě se zaměřením na dodržování podmínek tohoto souhlasu se zaměřením na bezpečnost provozu dráhy a drážní dopravy v místě stavby.

Toto stanovisko:

- Je podle § 64 zákona o dráhách závazným stanoviskem podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, pro rozhodnutí a pro jiné úkony stavebního úřadu nebo úkony autorizovaného inspektora v souladu s § 4 odstavce 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, nestanoví-li zvláštní předpis jinak.
- Nenahrazuje rozhodnutí, stanoviska, vyjádření, posouzení případně jiná opatření dotčených orgánů vyžadovaná zvláštními předpisy a stanovisko účastníků řízení.

Drážní úřad
Wilsonova 300/8
121 06 Praha 2

14


Ing. Wagnerová Jarmila
ředitelka územního odboru Olomouc

Příloha:

- 1x odsouhlasená dokumentace

Rozdělovník:

- P.P. Architects s.r.o., Slovinská 693/29, 61200 Brno