











# ÚP BÍLOVICE NAD SVITAVOU změna č. 2




## STANOVENÁ VÝŠKOVÁ HLADINA ZÁSTAVBY

	výšková hladina stabilizovaná, změny výšky staveb (fasád) oproti nejvyšším stávajícím stavbám v ploše jsou nepřipustné
	0,0-3,0 m (od upraveného terénu po římsu střechy) - 1 nadz.podlaží
	0,0-4,5 m (od upraveného terénu po římsu střechy) - 1 nadz.podlaží + podkrovní
	0,0-6,5 m (od upraveného terénu po římsu střechy) - 2 nadz.podlaží
	0,0-9,0 m (od upraveného terénu po římsu střechy) - 3 nadz.podl. a halové obj.
	0,0-23,0 m (od upraveného terénu po římsu střechy) - do 7 nadz.podl.

## PLOCHY SE SPECIFICKÝMI NÁROKY NA URBANISTICKOU KOMPOZICI

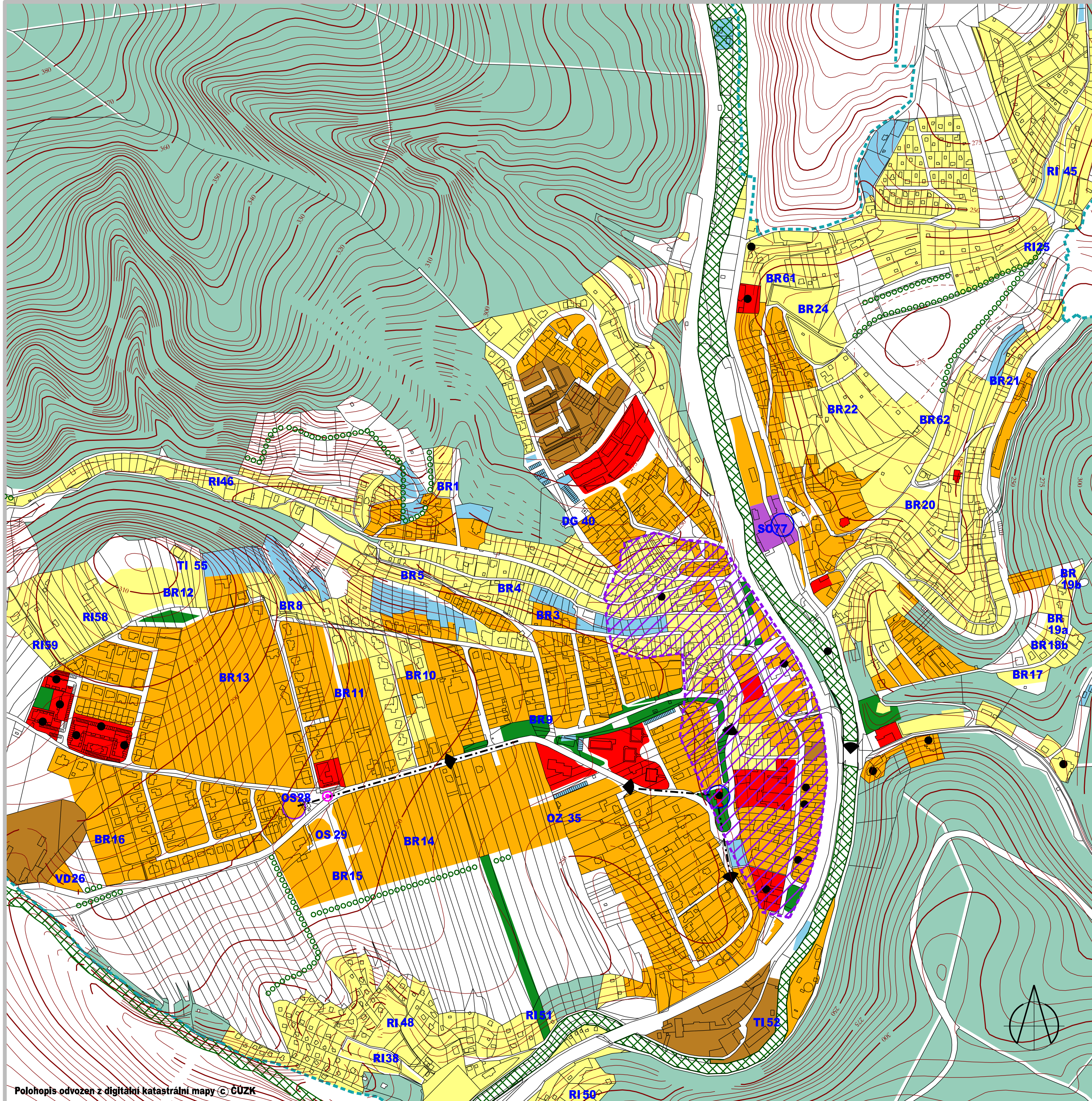
	architektonicky a urbanisticky významné plochy (historické jádro obce) - k ochraně a obnově
	parky a významná veřejná zeleň v obci - k ochraně, obnově a založení
	architektonické dominanty stávající / navrhované
	architektonicky cenné stavby, kulturní hodnoty, kulturní památky
	památný strom
	výtvarná díla a drobná architektura (kříže, sochy, boží muka)
	kompoziční osy a významné průhledy na dominantu - k ochraně
	stanoviště významných pohledů

## PŘÍRODNÍ HODNOTY

	významná zeleň v krajině (utvářející obraz krajiny)
	významná zeleň v krajině - návrh doplnění a propojení
	stromořadí a interakční prvky v krajině

## INFORMATIVNÍ ÚDAJE

	označení návrhových ploch
---	---------------------------



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU	
Správní orgán, který územní plán vydal:	Zastupitelstvo Obce Bílovice nad Sv.
Datum nabytí účinnosti:	
Pořizovatel: Obecní úřad Bílovice n./Sv., Těsnohlídkovo nám.1000, 664 01 Bílovice n./Sv.	Razítko pořizovatele
Jméno a příjmení:	
Funkce:	
Podpis:	

Objednatel: Obec Bílovice nad Sv., Těsnohlídkovo náměstí 1000, 664 01 Bílovice n./Sv.	Razítko autora
Projektant : AR projekt, s.r.o., Hviezdoslavova 29, 627 00 Brno, IČ: 63496992	
Datum zpracování : 12/2021	
Vypracoval : Ing. arch. Milan Hučík, autorizace ČKA č. 02 483 Ing. arch. Jana Kratochvilová	

<b>SCHÉMA URBANISTICKÉ KOMPOZICE</b>	č.v. <b>I.S.1</b>
--	----------------------