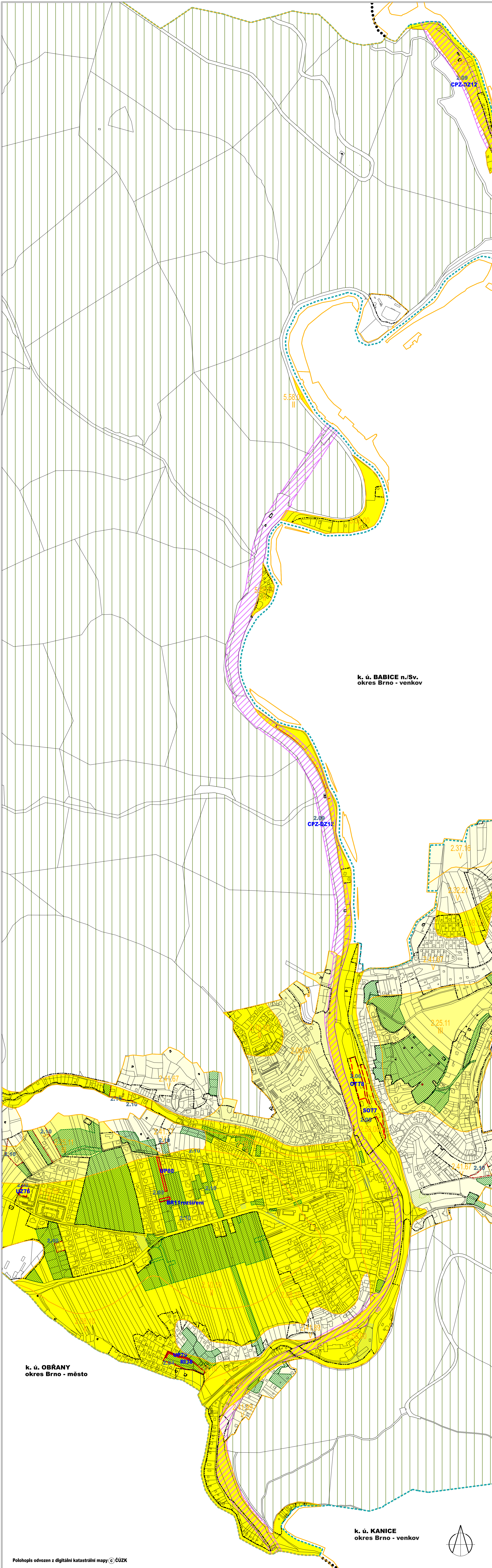


# ÚP BÍLOVICE n./Sv. změna č. 2 ODŮVODNĚNÍ



k. ú. BABICE n./Sv.  
okres Brno - venkov

k. ú. OBRANY  
okres Brno - město

k. ú. KANICE  
okres Brno - venkov

## ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

- hranice zastavěného území vymezené platným územním plánem, ponechávané
- hranice zastavěného území aktualizované k 09.09.2021
- hranice zastavěného území vymezené platným územním plánem, rušené

## ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNIHO FONDU

- RI38** zábor ZPF vyvolané změnou č. 2 ÚP Bílovice nad Svitavou
- zábor ZPF vyhodnocené v platném ÚP Bílovice nad Svitavou
- OT78** návrhy vymezené změnou č. 2 ÚP, nevyvolávající zábor ZPF
- návrhy vymezené platným ÚP, nevyvolávající zábor ZPF

## KORIDORY VYMEZENÉ ZMĚNOU Č. 2 ÚP Bílovice nad Sv.

- CPZ-DZ12** koridor dopravní infrastruktury - železniční
- zábor ZPF v koridoru dopravní infrastruktury - železniční

## TŘÍDY OCHRANY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNIHO FONDU

- I. třída
- II. třída
- III. třída
- IV. třída
- V. třída
- pozemky lesní
- hranice BPEJ
- 2.25.11 III** bonitní půdní ekologická jednotka (BPEJ) třída ochrany zemědělského půdního fondu

## INFORMATIVNÍ ÚDAJE

- hranice řešeného území = hranice k.ú. Bílovice nad Svitavou
- hranice sousedních katastrálních území
- 2.10** označení dílčích změn územního plánu

Objednatel: Obec Bílovice nad Sv., Těsnohlídkovo náměstí 1000, 664 01 Bílovice nad Svitavou  
 Projektant: AR projekt, s.r.o., Hviezdoslavova 29, 627 00 Brno, IČ: 63496992  
 Datum zpracování: 03/2022  
 Vypracoval: Ing. arch. Milan Hučík, autorizace č. 02 483  
 Ing. arch. Jana Kratochvílová

Razítko autora

**VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ  
PŮDNIHO FONDU  
1 : 5.000**

č.v.  
**II.03**

